

SJÖGLIMTENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org. nr. 717913-7216

ÅRSREDOVISNING

2017

Styrelsen för Sjöglimtens Samfällighetsförening får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2017-01-01--2017-12-31.

Årsredovisningen omfattar

- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
- 4 RESULTATRÄKNINGAR
- 5 BALANSRÄKNINGAR
- 6 STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER
- 7 TILLÄGGSUPPLYSNINGAR
- 8 UNDERSKRIFTER

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Samfälligheten förvaltar gemensamhetsanläggningarna GA:12 (väg) och GA:13 (dagvatten).

Verksamheten under året

Webbplatsen kvarstår som primär kommunikationskanal inom samfälligheten. Här publiceras all relevant information för oss som bor här, kommande aktiviteter/planer, beslut, protokoll av olika slag med mera. Tanken är att alla medlemmar kan få ta del av all information enkelt och utan väntetid, dock sker ingen dialog genom sociala medier.

Inom styrelsen jobbar vi med så enkel administrationen som möjligt och försöker se till att inga styrelsemedlemmar behöver dra på sig för mycket arbete. Bland annat så används moderna tekniker såsom digital dokument och digitala medier för att underlätta de mer byråkratiska momenten.

Vi har avslutat samarbetet med Solmark och har en ny leverantör för gräsklippning och liknande tjänster. SP Trädgårds-service har under 2017 utfört rensning av sly längs cykelbanan, två behandlingar av HeatWeed (ogräsbekämpning) och förbättring av våra grönområden. Arbetet ska till stor del ses som en investering och inte en återkommande post.

Ändring av stadgarna skedde under förra årsstämman. Där togs beslut att minska styrelsen med 2 ledamöter. Vidare togs beslut om tidpunkt för årsstämma så att vi inte längre tvingas ha årsmötet så sent som maj månad.

Önskar du komma i kontakt med styrelsen? Du når oss via e-post på info@sjoglimten.info.

Ekonomi

Enligt beslut på årsstämman för 2016 har uttaxering av andelsutgift för år 2017 skett med 2.240 kr för GA:12 samt 211 kr för GA:13.

SJÖGLIMTENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org nr 717913-7216

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning under året:

Styrelseledamöter

Johan Cederberg (ordförande)

Rikard Selim (kassör)

Pehr Ågård

Styrelsesuppleanter

Kim Johansson Schultz

Anna Högström

Revisorer

Åsa Hägglund

Ulrika Weghammar

Revisorssuppleant

Daniel Tolf

Valberedningen

Svante Erwing

Ingemar Fredriksson

Resultatdisposition

Förslag till disponering av samfällighetens vinst

Medel att disponera:

balanserad vinst	1 032 503
underhålls-/förnyelsefond	79 320
årets förlust	-130 802
	<hr/>
	981 021

Föslag till disposition:

balanseras i ny räkning	<hr/>
	981 021
	<hr/>
	981 021

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNINGAR

	Not	2017-01-01 2017-12-31	2016-01-01 2016-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Medlemsavgifter		158 021	158 061
Övriga intäkter		600	765
		<u>158 621</u>	<u>158 826</u>
Rörelsen kostnader			
Reparations- och underhållskostnader		-99 386	-16 433
Gatubelysningskostnader		-120 316	-118 560
Övriga administrationskostnader		-3 812	-3 358
Personalkostnader	1	-21 315	-21 315
Avskrivning på materiella anläggningstillgångar		-31 492	-31 492
		<u>-276 321</u>	<u>-191 158</u>
Rörelseresultat		-117 700	-32 332
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		198	0
Räntekostnader		0	0
		<u>198</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-117 502	-32 332
Bokslutsdispositioner			
Förändring underhålls- och förnyelsefond		-13 300	-13 300
		<u>-13 300</u>	<u>-13 300</u>
Årets resultat		-130 802	-45 632

BALANSRÄKNINGAR

	Not	2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Markanläggningar	2	835 461	866 953
		<u>835 461</u>	<u>866 953</u>
Summa anläggningstillgångar		835 461	866 953
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		600	600
		<u>600</u>	<u>600</u>
Kassa och bank		224 771	264 640
Summa omsättningstillgångar		225 371	265 240
SUMMA TILLGÅNGAR		1 060 832	1 132 193

BALANSRÄKNINGAR

	Not	2017-12-31	2016-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
Underhålls- och förnyelsefond		79 320	66 020
Balanserad vinst eller förlust		1 032 503	1 078 135
Årets resultat		-130 802	-45 632
		<u>981 021</u>	<u>1 098 523</u>
Summa eget kapital		981 021	1 098 523
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		78 781	31 640
Övriga skulder		30	30
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 000	2 000
Summa kortfristiga skulder		<u>79 811</u>	<u>33 670</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 060 832	1 132 193
POSTER INOM LINJEN			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre bolag.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar

Antal år

30

Upplýsningar till resultaträkningen

Not 1	Personal	2017	2016
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar , sociala kostnader har utgått med följande belopp:		
	Styrelsen:		
	Löner och ersättningar	15 980	15 980
		15 980	15 980
	Revisorer:		
	Löner och ersättningar	1 250	1 250
		1 250	1 250
	Sociala kostnader	4 085	4 085
	Summa styrelse och revisorer	21 315	21 315
Not 2	Markanläggningar	2017-12-31	2016-12-31
	In- och utgående ackumulerade anskaffningsvärde	945 683	945 683
	Ingående avskrivningar	-78 730	-47 238
	Årets avskrivningar	-31 492	-31 492
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-110 222	-78 730
	Redovisat värde	835 461	866 953


SJÖGLIMTENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org nr 717913-7216

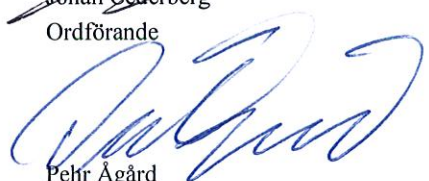
Not 3 Eget kapital

	Underhålls-/ förnyelsefond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	66 020	1 032 503
Årets avsättning till underhålls-/förnyelsefond	13 300	
Årets resultat		-130 802
Belopp vid årets utgång	<hr/> 79 320	<hr/> 901 701

Linköping 2018-02-25


Johan Cederberg
Ordförande


Rikard Selim


Pehr Ågård

Vår revisionsberättelse har lämnats den 5 februari 2018
mars


Åsa Hägglund


Ulrika Weghammar