

**SJÖGLIMTENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**

*Org. nr. 717913-7216*

---

# ÅRSREDOVISNING

## 2018

---

Styrelsen för Sjöglimtens Samfällighetsföreningen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2018-01-01--2018-12-31.

*Årsredovisningen omfattar*

- 2 **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**
- 4 **RESULTATRÄKNINGAR**
- 5 **BALANSRÄKNINGAR**
- 6 **STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER**
- 7 **TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**
- 8 **UNDERSKRIFTER**

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### **Verksamheten**

Samfälligheten förvaltar gemensamhetsanläggningarna GA:12 (väg) och GA:13 (dagvatten).

### **Verksamheten under året**

Webbplatsen är samfällighetens primär informationskanal. Här publiceras all relevant information för oss som bor här, kommande aktiviteter/planer, beslut, protokoll av olika slag med mera. Parallellt arbetas det med användandet av e-post som kommunikationsmedel mellan styrelse och medlemmar då detta underlättar för styrelsens jobb samtidigt som det ger ett säkert underlag som är viktigt vid uppföljning.

Under året har vi köpt in klippning av gemensamma gräsytor samt tjänsten för att minska ogräs längs vägarna och cykelbanorna. SP Trädgårdsservice är de som har uppdraget för skötsel av dessa ytor.

Vi påminner att Facebook inte är en kommunikationskanal för styrelsen och ber att alla frågor & funderingar skickas till [info@sjoglimten.info](mailto:info@sjoglimten.info). Eventuella svar publiceras på webbplatsen alternativt skickas till den/de berörda.

### **Ekonomi**

Enligt beslut på årsstämman för 2017 har uttaxering av andelsutgift för år 2018 skett med 2.240 kr för GA:12 samt 211 kr för GA:13.

**Styrelsen**

Styrelsen har haft följande sammansättning under året:

## Styrelseledamöter

Johan Cederberg (ordförande)

Rikard Selim (kassör)

Thomas Claudelin

## Styrelsesuppleanter

Kim Johansson Schultz

Tomas Sjödin

## Revisorer

Åsa Hägglund

Ulrika Weghammar

## Revisorssuppleant

Daniel Tolf

## Valberedningen

Fredrik Wiremark

Vakant

**Resultatdisposition**

---

**Förslag till disponering av samfällighetens vinst**

---

## Medel att disponera:

balanserad vinst	901 701
underhålls-/förnyelsefond	92 620
årets förlust	-81 731
	<hr/>
	912 590

## Föslag till disposition:

balanseras i ny räkning	<hr/>
	912 590
	<hr/>
	912 590

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNINGAR

	Not	2018-01-01 2018-12-31	2017-01-01 2017-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Medlemsavgifter		158 021	158 021
Övriga intäkter		600	600
		<u>158 621</u>	<u>158 621</u>
<b>Rörelsen kostnader</b>			
Reparations- och underhållskostnader		-31 220	-99 386
Gatubelysningskostnader		-122 852	-120 316
Övriga administrationskostnader		-4 200	-3 812
Personalkostnader	1	-37 417	-21 315
Avskrivning på materiella anläggningstillgångar		-31 492	-31 492
		<u>-227 181</u>	<u>-276 321</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-68 560	-117 700
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		193	198
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64	0
		<u>129</u>	<u>198</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-68 431	-117 502
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring underhålls- och förnyelsefond		-13 300	-13 300
		<u>-13 300</u>	<u>-13 300</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>-81 731</b>	<b>-130 802</b>

## BALANSRÄKNINGAR

	Not	2018-12-31	2017-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Markanläggningar	2	803 969	835 461
		<u>803 969</u>	<u>835 461</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		803 969	835 461
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		600	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	600
		<u>600</u>	<u>600</u>
<b>Kassa och bank</b>		161 327	224 771
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		161 927	225 371
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>965 896</b>	<b>1 060 832</b>

## BALANSRÄKNINGAR

	Not	2018-12-31	2017-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	3		
Underhålls- och förnyelsefond		92 620	79 320
Balanserad vinst eller förlust		901 701	1 032 503
Årets resultat		-81 731	-130 802
		<u>912 590</u>	<u>981 021</u>
<b>Summa eget kapital</b>		912 590	981 021
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		52 276	78 781
Övriga skulder		30	30
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 000	1 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>53 306</u>	<u>79 811</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>965 896</b>	<b>1 060 832</b>
<b>POSTER INOM LINJEN</b>			
<b>Ställda säkerheter</b>		Inga	Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga	Inga

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### *Redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre bolag.

#### *Värderingsprinciper*

##### *Materiala anläggningstillgångar*

##### Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar

Antal år

30

### Upplysningar till resultaträkningen

<b>Not 1</b>	<b>Personal</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar, sociala kostnader har utgått med följande belopp:		
	Styrelsen:		
	Löner och ersättningar	27 998	15 980
		<u>27 998</u>	<u>15 980</u>
	Revisorer:		
	Löner och ersättningar	1 250	1 250
		<u>1 250</u>	<u>1 250</u>
	Sociala kostnader	8 169	4 085
	<b>Summa styrelse och revisorer</b>	<b>37 417</b>	<b>21 315</b>
<b>Not 2</b>	<b>Markanläggningar</b>	<b>2018-12-31</b>	<b>2017-12-31</b>
	In- och utgående ackumulerade anskaffningsvärde	945 683	945 683
	Ingående avskrivningar	-110 222	-78 730
	Årets avskrivningar	-31 492	-31 492
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-141 714</u>	<u>-110 222</u>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>803 969</b>	<b>835 461</b>

SJÖGLIMTENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org nr 717913-7216

<b>Not 3</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Underhålls-/ förnyelsefond</b>	<b>Fritt eget kapital</b>
	Belopp vid årets ingång	79 320	901 701
	Årets avsättning till underhålls-/förnyelsefond	13 300	
	Årets resultat		-81 731
	Belopp vid årets utgång	<hr/> 92 620	<hr/> 819 970

Linköping 2019-02-26

Johan Cederberg  
Ordförande

Rikard Selim

Thomas Claudelin

Vår revisionsberättelse har lämnats den      mars 2019

Åsa Hägglund

Ulrika Weghammar